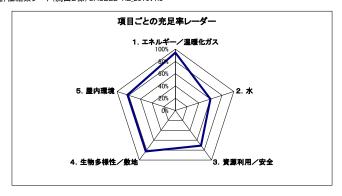
【**八5**·BEE®-不動產 【物流施設】 ▮ 評価結果 ▮

	= \(\text{\chi}\)	: CASBEE-不動産【物流施設】	
建物板要 建物名称 ロジポート流山B棟	敷地面積 59,233	m ² 評価の段階	運用段階評価
建設地 千葉県流山市谷66-1	製地面積 59,233 建築面積 29,250		2020年5月27日
用途地域 都市計画区域外	延床面積 143,356		富田 翔
建物用途 物流施設	階数 地上5F	不動産評価員番号	まー000823-24
竣工年月 2008年7月	構造 鉄骨鉄筋コンクリート造・	一部鉄骨造 確認日	2020年5月27日
直近の大規模改修実施年月	平均居住人員	人 確認者	宮木 聡
	年間使用時間 8,760	時間/年 不動産評価員番号	き ふ-000804ー22
評価結果		0 = 1 + 1 + 1	. ~ 70
93.0 /100 Δ3		S ランク;★★★★	
(得点 / 満点)	***	A ランク;★★★★ B+ランク;★★★	≧ 66 ≧ 60
(Id Mr.) Bellin)		B ランク;★★	≧ 50
ポイントは小数点第1位までの表示とする			
1. エネルギー/温暖化ガス			
評価 最大加点		指標 (*は参考値)	評価値
	- 一基準への適合、目標設定、モニタリング、運用管理		
1.0 加点 1 根拠等 エネルギー係	使用量と次年度目標、エネルギー管理組織図	一次エネルギー(目標値)	341 MJ/m ² ·年
20.0 20 1.1 使用•排出原单位(計算值)			
根拠等		一次エネルギー(計画値)	MJ/m ² ·年
C/S=0.595		二次エネルギー(*)	kWh/m²·年
		CO2排出量(*)	kg-CO ₂ /m ² ·年
4.0 5 1.2 使用・排出原単<u>位(実績値)</u>		_	
根拠等		水道光熱費	642.1 円/m ² ·年
水光熱費デー	− 9		
3.0 5 1.3 省エネルギー(仕様評価)	省エネ計算対象外の倉庫エリア等	<u> </u>	
1.3 1.3 1.3 1.3		・ 導入された対策項目数	3.0 項目
5.0 5 1.4 自然エネルギー			
根拠等 電気購買伝	票(ピーク月)、太陽光発電設備図面	利用率	148.0 %
33.0 35 合計			
2. 水			
2. 水 評価 最大加点		指標	評価値
適合 必須項目 目標設定、	モニタリング、運用管理体制	10177	마마
	欠年度目標、節水運営組織図	水使用量(目標値)	67.5 L/m ² ·年
0 2.1 水使用量(計算値)	評価しない		
6.0 10 2.2 水使用量(仕様評価)	- Vn 40	1 + ### R (2) = #:	
根拠等 1),2)について		」 水使用量(計画値) 、	L/m²·年
0 2.3 水使用量(実績値) 6.0 10 合計	評価しない	,	
0.0 1 10			
3. 資源利用/安全	<u></u>		
評価 最大加点		指標	評価値
	in Company in Compan	7	
根拠等 2008年7月9		なし	
3.0 5 3.1 高耐震・免震等 3.1 耐震性	3.1.1と3.1.2の点数の高い方で評価	ш	
根拠等 建築基準法(に準拠	1	
3.0 3.1.2 免震・制震・制振性能		_	
根拠等導入なし			
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理		<u>.</u>	
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.2.1 再生材利用率	①と②の平均で評価する		
3.5 5 3.2 再生材利用率·廃棄物処理	①と②の平均で評価する		₩ 2 교립
3.5 5 3.2 再生材利用率·廃棄物処理 3.1 再生材利用率 3.0 ① 躯体材料 再生材使用/	①と②の平均で評価する	」 リサイクル材品目数(非構造:	材 2 品目
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.2.1 再生材利用率 再生材使用が 1.2.2 原東物処理負荷抑制 4.0 5 3.3 躯体材料の耐用年数	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない	リサイクル材品目数(非構造)	
3.5 5 3.2 再生材利用率 - 廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用 有生材使用 有工机 有工机	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算	リサイクル材品目数(非構造、) (非構造・) (経過年数+今後の想定耐用	
3.5 5 3.2 再生材利用率 - 廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理1,3.4.2,3	リサイクル材品目数(非構造、) (非構造・) (経過年数+今後の想定耐用	
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用が 4.0 2 非構造材料 陶磁器質ター 3.2.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用年数 根拠等 日配 日配 日配 日配 日配 日配 日配 日	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 数試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 間隔	リサイクル材品目数(非構造) 経過年数十今後の想定耐用 4.3の平均	年 64 年
3.5 5 3.2 再生材利用率 - 廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用/	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 週隔/股備の自給率向上/維持管理 1,3.4.2,3 別隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25	リサイクル材品目数(非構造、) (非構造・) (経過年数+今後の想定耐用	
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用が 4.0 2 非構造材料 陶磁器質タイ 3.2.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用年数 根拠等 巨R 耐用年数 1.2 表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理 1,3.4.2,3 即隔 15原 2回機15、水槽類25、ボンブ類25	リサイクル材品目数(非構造) 経過年数十今後の想定耐用 4.3の平均	年 64 年
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用 再生材使用 原統材料 ② 非構造材料 原磁器質タイ 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用车数 根拠等 ER 耐用车数 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要間 4.0 3.4.1 主要設備機器の更新必要 根拠等 ②変電30.3 4.1 2.0 3.4.2 設備(電力等)の自給率向上 根拠等 5.0 3.4.3 維持管理	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 放試算 関 阿阿/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 間隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 こ 続図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 24 年 項目
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 再生材使用 再生材使用 再生材使用 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 放試算 関 阿阿/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 間隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 こ 続図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用 再生材使用 原統材料 ② 非構造材料 原磁器質タイ 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用车数 根拠等 ER 耐用车数 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要間 4.0 3.4.1 主要設備機器の更新必要 根拠等 ②変電30.3 4.1 2.0 3.4.2 設備(電力等)の自給率向上 根拠等 5.0 3.4.3 維持管理	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 放試算 関 阿阿/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 間隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 こ 続図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 24 年 項目
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用体 再生材使用体 再生材使用体 1 乗生材 再生材使用体 1 乗生材 1 乗生材使用体 1 乗生材使用体 1 乗車 1 車車 1	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 放試算 関 阿阿/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 間隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 こ 続図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 24 年 1 項目
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用车数 4.0 5 3.4 主要股債機器の更新必要 4.0 3.4 主要股債機器の更新必要 4.0 3.4.1 主要股債機器の更新必要 4.0 3.4.2 設備(電力等)の自給率向上根拠等 5.0 3.4.3 維持管理 4.2 20 6計 4.4.4 4	①と②の平均で評価するなし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 放試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 間隔 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 こ 統図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材検用用率 再生材使用 1 原味材料 国磁器質タイ 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用年数 根拠等 日配耐用年数 根拠等 日配耐用年数 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要目 根拠等 至電池等 2.0 3.4.2 設備 (電力等)の自給率向上 根拠等 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 間隔/股備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 空調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 統図	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 24 年 項目
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材利用率 再生材使用 1 原統材料 原統材料 原磁器質タイ 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用年數 根拠等 ER 耐用年数 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要指 4.0 2.0 3.4.1 主要設備機器の更新必要指 4.0 4.0 2.0 3.4.2 設備 (電力等)の自給率向上 根拠等 5.0 5.0 5.0 6計 14.2 20 6計 10 6 6 6 6 6 6 6 6 6	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理 1,3.4.2,3 関係 に調機 15、水槽類25、ボンブ類25 に調機 15、水槽類25、ボンブ類25 に続図 いて取組	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 再生材使用 再生材使用 1 卵体材料 原薬物処理 再生材使用 1 卵体材料 原破器質タイ 3.3 躯体材料の耐用年数 根拠等 正配耐用年数 根拠等 正配耐用年数 根拠等 正配耐用年数 根拠等 正配耐用年数 根拠等 で変電30.2 設備 (電力等)の自給率向上 根拠等 10~6)につし 14.2 20 合計 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 間隔/設備の自給率向上/維持管理 .1,3.4.2,3 空間機15、水槽類25、ボンブ類25 三 統図 いて取組	リサイクル材品目数(非構造: 1 リサイクル材品目数(非構造: 2 リサイクル材品目数(非構造: 3 の平均値	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用体 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理 1,3.4.2,3 関係 と調機 15、水槽類 25、ボンブ類 25 注 続図 いて取組 に物・未判定外来生物・生態系被害防止外来種を使用 ていないことを確認	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 廃棄物処理 6 押	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 ご加機.15、水槽類25、ボンブ類25 三統図 いて取組 一ルド再生	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 再生材使用 1 1 原	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理 1,3.4.2,3 関係 と調機 15、水槽類 25、ボンブ類 25 注 続図 いて取組 に物・未判定外来生物・生態系被害防止外来種を使用 ていないことを確認	リサイクル材品目数(非構造: 1 リサイクル材品目数(非構造: 2 リサイクル材品目数(非構造: 3 の平均値	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 廃棄物処理 6 押	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 ご加機.15、水槽類25、ボンブ類25 三統図 いて取組 一ルド再生	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 廃棄物処理 再生材使用 1 原統材料 原統材料 原建物理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料の耐用年数 4.0 5 3.4 主要設備機器の更新必要 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要 4.0 3.4.1 主要設備機器の更新必要 4.0 3.4.2 設備 (電力等)の自絵率向上根拠等 5.0 3.4.3 維持管理 1 を	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 間隔 空間機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が は いて取組 いて取組 いて取組 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	リサイクル材品目数(非構造:	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用体 4.0 1 無性材料 2 非構造材料 1 無性機関 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 躯体材料 2 無機器の更新必要情 4.0 3.4 主要股債機器の更新必要情 4.0 3.4 主要股債機器の更新必要情 4.2 20 3.4.2 設備 (電力等)の自給率向上 4.2 4.3 4.5 4.4 4.5 5 4.3 4.5 4.5 5 4.3 4.5 4.3 4.5 4.3 4.5 4.3 4.5 4.3 4.3 4.5 4.3	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔 15原 15原 15原 15原 15度	リサイクル材品目数(非構造: 「経過年数+今後の想定耐用 4.3の平均 「更新年数の平均値 目給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 しない なし ②取組表による場合のポイン なし 鉄道駅またはバス停からの過	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 4.0 1 乗 材利用率 1 乗 材利用率 3.2 廃棄物処理 再生材使用 1 乗 材料 1 乗 対 利用率 3.3 躯体材料 1 乗 対 利用 年数 1 乗 対 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 間隔 空間機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が は いて取組 いて取組 いて取組 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「ない」 「ない」	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 原業物処理 再生材使用 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 (1) (1) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	リサイクル材品目数(非構造: 「発過年数十今後の想定耐用 4.3の平均 更新年数の平均値 自給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 はない なし 鉄道駅またはバス停からの 取組数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント 1 分圏内 1
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔 15原 15原 15原 15原 15度	リサイクル材品目数(非構造: 「経過年数+今後の想定耐用 4.3の平均 「更新年数の平均値 目給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 しない なし ②取組表による場合のポイン なし 鉄道駅またはバス停からの過	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 3.2 原業物処理 再生材使用 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 (1) (1) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	リサイクル材品目数(非構造: 「発過年数十今後の想定耐用 4.3の平均 更新年数の平均値 自給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 はない なし 鉄道駅またはバス停からの 取組数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント 1 分圏内 1
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 (1) (1) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	リサイクル材品目数(非構造: 「発過年数十今後の想定耐用 4.3の平均 更新年数の平均値 自給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 はない なし 鉄道駅またはバス停からの 取組数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 1 分圏内 2 項目
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 再生材使用体	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔 に関連 は1,3.4.2,3 で が成別 に下 で で で で で で で で で で で で で	リサイクル材品目数(非構造: 「発過年数十今後の想定耐用 4.3の平均 更新年数の平均値 自給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 はない なし 鉄道駅またはバス停からの 取組数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント 1 分圏内 1
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 3.1 再生材使用 4.0 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない 対試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関係 (1) (1) (2) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「ない」 「ないない」 「数値駅またはバス停からの値 取組数 」 「対象値駅またはバス停からの値 取組数 」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないるない。 「ないるない。」 「ないるない。 「ないるない。」 「ないるない。 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「ないるない。」 「は標った。」 「は標った。」 「は標った。」 「は標った。」 「は存む。」 「は存むる	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パー 3 ポイント 2 項目 2 項目 3 種類
3.5 5 3.2 再生材利用率。廃棄物処理 3.1 再生材使用体 4.0 1 無性材料 2 非構造材料 1 無性機関 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 3.4 主要設備機器の更新必要目 4.0 3.4 主要設備機器の更新必要目 4.2 20 3.4.2 設備機器の更新必要目 根拠等 一 表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない を試算 関隔/股備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 関隔 に関連 は1,3.4.2,3 で が成別 に下 で で で で で で で で で で で で で	リサイクル材品目数(非構造: 「経過年数十今後の想定耐用 更新年数の平均値 目給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 しない なし ②取組表による場合のポイン なし 鉄道駅またはバス停からの値 取組数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パー 3 ポイント 2 項目 2 項目 3 種類
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用体 4.0 1 1 1 2 3 3 4 4.0 5 3.3 3 3 4 4 4 4 4 4 4	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1,3.4.2,3 空調機15、水槽類25、ボンプ類25 三統図 いて取相 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「無いない」 「ない」 「ないなし 「変別組表による場合のポインなし 「数道駅またはバス停からの意 取組数 「おんだい」 「ないないないないないない。 「ないないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「はればいる。 「ないないない。 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。」 「はれば	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パー 3 ポイント 2 項目 2 項目 3 種類
3.5 5 3.2 再生材利用率	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「無いない」 「ない」 「ないなし 「変別組表による場合のポインなし 「数道駅またはバス停からの意 取組数 「おんだい」 「ないないないないないない。 「ないないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「はればいる。 「ないないない。 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。」 「はれば	年 64 年 1 項目 13 ポイント PF価値 1 分圏内 2 項目 3 種類
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 再生材使用体	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「無いない」 「ない」 「ないなし 「変別組表による場合のポインなし 「数道駅またはバス停からの意 取組数 「おんだい」 「ないないないないないない。 「ないないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「ないないない。 「はればいる。 「ないないない。 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。 「はればいる。」 「はればいる。」 「はれば	年 64 年 1 項目 13 ポイント PF価値 1 分圏内 2 項目 3 種類
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 再生材使用 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「無いない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないがない」 「ないがない」 「ないがない。 「ないがない。」 「ないがない。 「ないがない。」 「はいいない。」 「はいいないない。」 「はいいないない。」 「はいいないない。」 「はいいないないない。」 「はいいないないないないない。」 「はいいないないないないないないないないないないないないないないないないないない	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 1 分圏内 2 項目 3 種類 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「経過年数十今後の想定耐用 更新年数の平均値 目給率向上の取組数 維持管理に関する取組数 指標 しない ②取組表による場合のポイン なし 鉄道駅またはバス停からの資 取組数 リスクの合計数	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 1 分圏内 2 項目 3 種類 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率 廃棄物処理 3.1 再生材使用体 1 4.0 3.2 原業物処理負荷抑制 3.2 廃棄物処理負荷抑制 3.3 繁株物処理負荷抑制 3.4 主要設備機器の更新必要目 根拠等 (元)	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「要新年数の平均値」 「自給率向上の取組数」 「推構でいる取組数」 「推構でいるでします。」 「企いをします。」 「企いをします。」 「企いをします。」 「ないないないます。」 「ないないないない。」 「ないないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「はずいない。」 「はずいないないない。」 「はずいないないないないないないないないないないないないないないないないないないな	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント 2 項目 3 種類 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率 再生材使用 再生材使用 再生材使用 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する なし イル、ビニル系床材 使用 評価しない な試算 関隔/設備の自給率向上/維持管理.1.3.4.2.3 で調機15、水槽類25、ボンブ類25 三 が	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「無いない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないない」 「ないがない」 「ないがない」 「ないがない。 「ないがない。」 「ないがない。 「ないがない。」 「はいいない。」 「はいいないない。」 「はいいないない。」 「はいいないない。」 「はいいないないない。」 「はいいないないないないない。」 「はいいないないないないないない。」 「はいいないないないないないないないないないないないないないないないないないない	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 1 分圏内 2 項目 3 種類 評価値
3.5 5 3.2 再生材利用率・廃棄物処理 3.2 再生材利用率 再生材使用体 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①と②の平均で評価する でしていた。 「ひと②の平均で評価する でしていた。 「か、ボースの自動をでは、大きないは、大きないは、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、は、	リサイクル材品目数(非構造: 「無いない」 「要新年数の平均値」 「自給率向上の取組数」 「推構でいる取組数」 「推構でいるでします。」 「企いをします。」 「企いをします。」 「企いをします。」 「ないないないます。」 「ないないないない。」 「ないないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「ないない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「は様ない。」 「はずいない。」 「はずいないないない。」 「はずいないないないないないないないないないないないないないないないないないないな	年 64 年 1 項目 13 ポイント 評価値 パト 3 ポイント 2 項目 3 種類 評価値

無断転載禁止



環境性能の特徴

エネルギー性能は、運用面での実績について省エネルギー性能が極めて高いことを示している。 建物維持管理については、建物総合管理業務仕様書にて詳細を定めており、清掃と設備点検においても同仕様書を運用している。日常清掃、定期清掃、設備定期点検の記録も実施している。 非構造材料に再生材を2品目使用している。 最寄のバス亭徒歩1分圏内、常磐自動車道 流山ICより5km圏内に位置している。

評価機関、評価員記名欄	
認証機関記名欄	_

ロジポート流山B棟

無断転載禁止 2